Tél. 04 93 63 07 30
www.lecuyer-riviera.com
info@lecuyer-riviera.com

LECUYER RIVIERA IMMOBILIER Depuis 1989

GESTION
LOCATIONS
TRANSACTIONS

170 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 32 m²
Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1971
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A moderniser
Standing : Résidentiel
État immeuble : Usage
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Vue mer, Porte blindée, Climatisation réversible, Eau froide dans les charges

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Informations légales
170 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 864 € (72 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 51290 Golfe-Juan

Golfe-Juan aperçu mer À deux pas du centre, dans une résidence sécurisée. Studio lumineux de 32 m² exposé sud avec terrasse d'environ 10 m². Ce bien est vendu avec un parking extérieur ainsi qu'une cave.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 470 à 700 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 13/05/2024