

170 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Usage

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Vue mer, Porte blindée, Climatisation réversible, Eau froide dans les charges

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

170 000 €

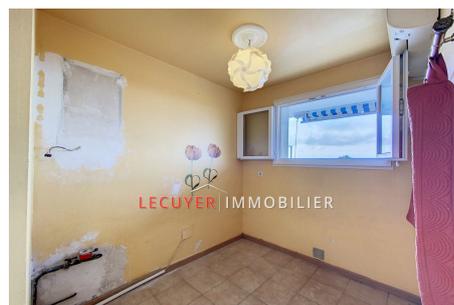
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 864 € (72 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51290 Golfe-Juan

Golfe-Juan aperçu mer À deux pas du centre, dans une résidence sécurisée. Studio lumineux de 32 m² exposé sud avec terrasse d'environ 10 m². Ce bien est vendu avec un parking extérieur ainsi qu'une cave.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 470 à 700 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 29/04/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel