

541 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2025

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
 Calme, Porte blindée, Résidence neuve,
 Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

541 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(15 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

LECUYER RIVIERA
IMMOBILIER

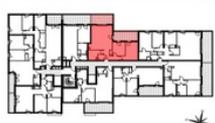
LES VOILES BLANCHES
220 chemin de la Glacière
06220 Vallauris Golfe-Juan

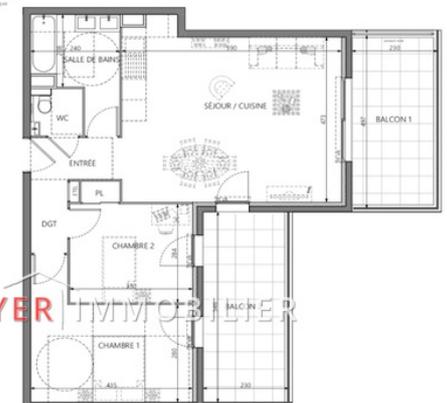
3 Pièces Lot N°122

2ème Etage

RECEPTION	31,99
ENTREE	2,94
SEJOUR / CUISINE	28,65
CHAMBRE 1	13,61
CHAMBRE 2	10,08
SALLE DE BAINS	6,06
WC	1,78
DEGAGEMENT	2,31
TOTAL HABITABLE	65,23 m²
BALCON 1	13,40
BALCON 2	12,53
TOTAL EXTERIEUR	23,93 m²

Plan de localisation





LECUYER RIVIERA

LES VOILES BLANCHES

RECEPTEUR: M. LEFEBVRE, Architecte DPLG, 104 Avenue de la Liberté, 06220 Golfe-Juan, Alpes-Maritimes
 Date: 04/05/2025

Appartement Golfe-Juan

3P NEUF - PROCHE DES PLAGES Au sein d'un quartier paisible et situé proche des plages, cet appartement 2p dispose de nombreux atouts. Comportant un séjour / cuisine, 2 chambres, une salle de bains, un wc, ainsi que 2 terrasses extérieures d'un total de 24 m² donnant sur une belle vue dégagée, ce bien possède des matériaux de grande qualité et est équipé de nouvelles technologies de domotique. Cet appartement, se situant au 2ème étage, est exposé est. De plus, il est vendu avec un parking privatif.

Document non contractuel - 01/05/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel