

404 244 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

404 244 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 652 € (138 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 51377 Golfe-Juan

Golfe Juan Secteur Pompidou, vous découvrirez un ravissant appartement traversant et d'angle. Ce 3 pièces situé dans une résidence sécurisée, offre une atmosphère paisible et sereine. Ce 3 pièces avec une vue sur jardin. Le séjour et la cuisine, tous deux lumineux et aérés, s'ouvrent sur une agréable terrasse. L'appartement comprend également deux chambres avec placards et une salle d'eau fonctionnelle. En sus, une place de parking extérieure et une cave sont incluses. L'appartement est vendu meublé. Venez découvrir ce lieu de vie où confort et tranquillité sont les maîtres mots.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 910 à 1270 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 14/10/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel