

356 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 49 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2025**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Calme, Jardin privatif,  
Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

#### Informations légales

356 000 €

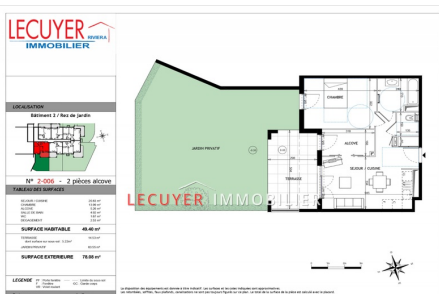
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement Golfe-Juan

Golfe-Juan neuf 2P d'une surface habitable de 49 m<sup>2</sup> environ et d'une surface extérieure de 78 m<sup>2</sup> possédant : Une chambre, une salle de bains, un WC, une alcôve et un séjour / cuisine donnant sur une terrasse ainsi qu'un grand jardin privatif. Ce bien est exposé sud-ouest et est situé en rez-de-jardin. Cet appartement est également vendu avec un parking couvert en sous-sol. Il bénéficie, de surcroît, d'un accès à la piscine de la résidence.

Document non contractuel - 28/04/2024



**Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan**

**Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - [info@lecuyer-riviera.com](mailto:info@lecuyer-riviera.com)**

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel