

245 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Traversant, Terrasse, Piscine, Eau froide dans les charges

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

245 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(51 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 928 € (244 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 51303 Antibes

Exclusivité - Antibes Val Claret Proche de la mer. 2 pièces traversant avec terrasse qui peut être fermée. Résidence sécurisée avec piscine, récemment ravalée. Appartement avec potentiel, à rafraichir. Vendu avec cave et parking extérieur.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 700 à 980 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/04/2024



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel