

749 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 294 m²

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Grande buanderie, Neuf, Climatisation réversible, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

749 000 €

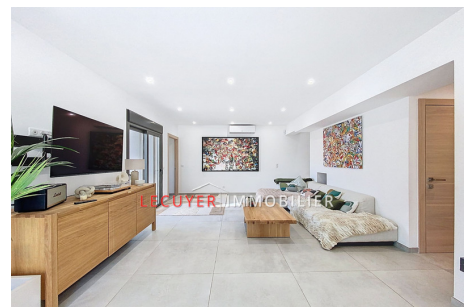
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 51359 Golfe-Juan

Maison individuelle. À découvrir sans tarder : entièrement rénovée, située dans un secteur recherché des collines, alliant tranquillité et proximité des commodités et transports. D'une surface habitable de 103 m² sur un terrain de 294 m², elle se compose au rez-de-jardin d'un vaste séjour avec salle à manger, d'une cuisine ouverte moderne, d'un bureau, d'une buanderie et de WC indépendants. À l'étage, vous trouverez une salle de bains, deux chambres ainsi qu'une agréable terrasse parfaite pour profiter de l'extérieur. Vous apprécierez le jardin idéal pour les beaux jours et la climatisation réversible pour un confort toute l'année. Possibilité de stationner deux véhicules. Une maison clé en main, offrant un cadre de vie idéal !

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 09/10/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel