

225 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1985

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

225 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (91 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 668 € (139 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 51348 Golfe-Juan

Appartement 2 pièces - Belle résidence 2 pièces avec grande terrasse à la vente. Situé au 1er étage d'une belle résidence de Golfe-Juan, au calme, proches des commerces, des axes routiers ainsi que des transports en commun. Son orientation Sud-Ouest vous offre une bonne luminosité tout au long de la journée. Vendu avec cave et box en sous-sol.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 18/06/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel