

576 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Surface séjour : 13 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Climatisation réversible

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 05370 Vallauris

Vallauris Au calme Studio en rez de jardin, appartement climatisé, en bon état ouvrant sur terrasse Coin cuisine semi-équipée - Salle d'eau, un placard buanderie Loué avec un parking extérieur Libre Immédiatement Loyer : 516.00 € Provisions sur charges : 60.00 € y compris eau froide provisions donnant lieu à régularisation annuelle Dépôt de Garantie : 516.00 € Honoraires location part Locataire : 250.90 € dont 57.90 € pour l'état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 576 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 516 €).

255 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 59 € TTC pour l'état des lieux), 516 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 450 à 630 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/10/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel