

1 537 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 23 m²

Exposition : Sud-est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Terrasse, Ascenseur, Environnement :

Calme, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 537 € charges comprises
dont 136 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
1 401 €).

1 070 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 247 € TTC pour l'état des
lieux), 1 401 € de dépôt de garantie,



Appartement 100 Golfe-Juan

Golfe Juan centre-ville Location vide 4 Pièces Séjour Cuisine Américaine semi-équipée - 3 Chambres - Une salle de bains et une salle d'eau - Terrasse 22m2 - Loué avec 2 parkings sous-sol Libre le 24/02/2026 Loyer : 1401.15 € / Mois Charges sur loyer : 136.00 € / Mois provisions sur charge donnant lieu à régularisation annuelle Caution : 1401.15 € Honoraires location à la charge du locataire : 1069.94 € dont 247.10 € pour l'état des lieux

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 05/02/2026



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel