

1 650 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 99 m²

Surface séjour : 40 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Terrasse, Environnement : Calme,

Proximité : Centre, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes



Appartement 05402 Antibes

Antibes Centre A 5 minutes à pieds du pôle d'échange pour accès à Sophia-Antipolis UNIQUEMENT LOCATION MEUBLEE POUR 3 ETUDIANTS DE SEPTEMBRE A JUIN 4 Pièces en 2ème étage d'une Villa Grand séjour, Cuisine indépendante avec terrasse Vue mer 3 Chambres et 2 salles d'eau Forfait Ménage au départ : 250 € selon état des lieux Loyer :1550.00 € / Mois Provision d'eau et contrat entretien chaudière : 100.00 € (donnant lieu à régularisation en fin de contrat et Taxes Ordures ménagères) Caution : 3100.00 € Honoraires charge Locataire : 1291.03€ dont 297.93 € pour l'état des lieux

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 650 € charges comprises dont 100 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 550 €).

1 262 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 291 € TTC pour l'état des lieux), 3 100 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 15/06/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel