

754 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 27 m²

Surface séjour : 10 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Prestations :

Balcon, Terrasse de surf. : 3, Ascenseur,
Climatisation, Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 05347 Juan-les-Pins

Juan les pins proche commerce et gare Location Meublée à l'Année 2 pièces de 27.63 m² Séjour cuisine américaine une chambre un dressing un balcon Libre le : 22/01/2026 Loyer : 708.62 €/ mois Charges Locataire : 45.00 €/mois y compris eau froide (provisions donnant lieu à régularisation) Caution : 1417.24€ Honoraires Agence Locataire : 359.19 € dont 82.89 € pour l'Etat des Lieux d'Entrée

Honoraires et charges

Loyer mensuel 754 € charges comprises
dont 45 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %} (hors charges
709 €).

359 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 83 € TTC pour l'état des
lieux), 1 417 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 09/01/2026



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boétie 75008 Paris - Document non contractuel