

700 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel, chauffage dans les charges,
Eau froide dans les charges

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

700 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (17 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 072 € (256 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 51163 Antibes

Exclusivité - Cap d'Antibes Front de Mer Rare sur le marché, 5ème et dernier étage
Pleine vue mer et Vieil Antibes Appartement 3 Pièces d'angle avec gros potentiel,
sans vis à vis Travaux à prévoir vendu avec un box en sous-sol et cave
Emplacement unique.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 06/05/2025



Lecuyer Riviera - 104 Avenue de la Liberté (RN 7) - 06220 Golfe-Juan

Tél. +33 (0)4 93 63 07 30 - info@lecuyer-riviera.com

Carte professionnelle CPI0605 2016 000 004 776 - RCS Antibes B 485 370 431

Code NAF 6831Z - SIRET 485 370 431 00010 - Garantie financière : GALIAN, 89 Rue de la Boetie 75008 Paris - Document non contractuel